



**DOSSIER DE
CANDIDATURE
A LA LOCATION**

REFERENCE ET/OU ADRESSE DE LA LOCATION :

DATE DE PRISE D'EFFET SOUHAITEE :

A retourner à l'agence

Si vous renvoyez certains éléments par e-mail, nous vous demanderons de nous présenter les originaux, au plus tard à la signature du bail.

GRAND SIECLE IMMOBILIER Sarl
Rue de l'Ecole des Postes - 3 Esplanade Grand Siècle - 78000 Versailles
Téléphone : 01.39.50.93.31 - Télécopie: 01 39 49 92 57

Courriel : location@grandsiecleimmo.com
Site internet : www.grandsiecleimmo.com

RENSEIGNEMENTS CONFIDENTIELS

Vos coordonnées :

	LOCATAIRE	COLOCATAIRE CONJOINT	CAUTION
NOM			
Prénom			
Date de naissance			
Lieu de naissance			
N° portable :			
Autre n° téléphone :			
E-mail :			
Adresse actuelle :			

<u>Nationalité :</u>			
N° carte d'identité Ou passeport			
N° carte de séjour :			
N° Sécurité Sociale :			
N° Allocataire CAF :			
<u>Situation familiale :</u> Célibataire - concubin - marié - séparé - divorcé - veuf			
Lieu du Mariage			
Régime matrimonial			
Nombre d'enfants à charge			
Autres personnes à charge			

SITUATION PROFESSIONNELLE

	LOCATAIRE	COLOCATAIRE CONJOINT	CAUTION
Emploi occupé			
Date d'embauche			
Date de fin de contrat			
Nom employeur			
Adresse			
Téléphone			

RESSOURCES MENSUELLES

	LOCATAIRE	COLOCATAIRE CONJOINT	CAUTION
Montant du salaire net			
Pensions diverses			
Autres revenus (préciser)			

Le(s) signataire(s) certifie(nt) l'exactitude des renseignements ci-dessus : toute fausse déclaration ou omission engage sa (leurs) responsabilité(s).

<u>DATE :</u>		
Signatures		

PIECES A FOURNIR pour constituer votre candidature :

POUR TOUS :

- ✓ **La présente fiche de renseignements complétée et signée pour chaque locataire**
- ✓ **Copie du passeport ou carte d'identité pour chaque locataire**
- ✓ **Domiciliation bancaire ou postale pour chaque locataire**
- ✓ **Attestation d'assurance incendie et dégâts des eaux (à fournir après acceptation du dossier)**

CDI & CDD de +12 mois à la date de signature du bail

- ✓ Bulletins de salaire des 3 derniers mois,
- ✓ Attestation d'emploi datant de moins d'un mois, précisant la qualité du contrat de travail ainsi que sa date d'effet et le montant du net imposable mensuel ou annuel, à défaut contrat de travail signé
- ✓ Dernier avis d'imposition sur le revenu.

GERANT SALARIE (ou autre dirigeant d'entreprise)

- ✓ Bulletins de salaire des 3 derniers mois (si possible),
- ✓ Attestation de l'expert-comptable stipulant les revenus mensuels ou annuels nets imposables,
- ✓ Dernier avis d'imposition sur le revenu,
- ✓ Extrait Kbis du Registre du Commerce datant de moins de 3 mois,
- ✓ Dernier bilan certifié par un expert comptable. Les fonctionnaires stagiaires sont considérés comme des CDI (contrats à durée indéterminée)

PROFESSIONS LIBERALES—INDEPENDANTS (gérants non salariés, commerçants et artisans) ayant au minimum 2 ans d'activité

- ✓ 2 derniers avis d'imposition sur le revenu **correspondants à l'activité actuelle,**
- ✓ Carte professionnelle en cours de validité ou Extrait KBIS du Registre du Commerce datant de moins de 3 mois
- ✓ Dernier Bilan certifié par un expert comptable pour les indépendants

RETRAITES

- ✓ Dernier avis d'imposition sur le revenu
- ✓ Justificatifs de retraite (2 derniers décomptes d'arrérages, notifications de droit faite par la caisse de retraite)

INTERMITTENTS DU SPECTACLE :

- ✓ 2 derniers avis d'imposition sur le revenu,
- ✓ Justificatif des dernières missions exécutées au cours des 6 derniers mois,
- ✓ Attestation d'emploi datant de moins d'un mois, précisant la qualité du contrat de travail ainsi que sa date d'effet et le montant du net imposable mensuel ou annuel, à défaut contrat de travail signé.

ETUDIANT ou APPRENTI (CAUTION EXIGEE)

- ✓ Copie de la carte étudiant ou contrat d'apprentissage en cours de validité
- ✓ Simulation de la CAF pour l'APL/ALS (**doit être versée directement au propriétaire**)

POUR LES GARANTS :

- ✓ Bulletins de salaire des 4 derniers mois
- ✓ Dernier avis d'imposition sur le revenu
- ✓ Contrat de travail ou à défaut, attestation d'emploi datant de moins d'un mois, précisant la nature du contrat de travail ainsi que sa date d'effet et le montant du revenu net imposable mensuel ou annuel (le garant doit être en contrat à durée indéterminée ni à l'essai, ni en période de préavis).